

Pressemeddelelse



Evia køber Schæffergården til nyt koncept for servicede seniorboliger

Evia og Fondet for Dansk-Norsk Samarbejde har indgået aftale om, at Evia overtager Schæffergården med henblik på at omdanne den historiske kursusejendom til servicede seniorboliger med faciliteter som bl.a. restaurant, café, pool, fitness og sauna, der også vil være åbne for gæster udefra.

Ejendommen skal udvikles i tæt samarbejde med Gentofte Kommune og med involvering af fredningsmyndighederne og alle andre relevante interessenter, så der kan skabes attraktive boliger og skønne faciliteter for fremtidige ejere og gæster – med respekt for de historiske bygninger i smukt samspil med søen, parken og det fine lokalområde.

Michael Bruhn, ejendomsdirektør i PFA og Evias bestyrelsesformand, udtaler: "Schæffergården er en helt unik perle i Gentofte Kommune med en lang historie. Jeg er meget glad for, at Schæffergården er den første beliggenhed, vi kan offentliggøre for vores nye servicede seniorbolig-koncept – Evia Living. Jeg er sikker på, at Evia og konceptet Evia Living er den helt rigtige platform for det, som det hele handler om: Et attraktivt og nyt boligtilbud til +60-årige, der vil have de bedst mulige rammer for at leve livet, som de selv ønsker det. Hele livet."

Nick Sanderson, CEO og stifter af Audley Group, der sammen med PFA ejer Evia, har mere end 20 års erfaring med at udvikle og drive servicede boliger til seniorer i England. Nick Sanderson var slet ikke i tvivl da han besøgte Schæffergården: "Schæffergården er den perfekte ramme for vores første projekt i Danmark. Vi har mange års erfaring i England med bevaring og udvikling af fredede bygninger til attraktive boliger og faciliteter, som giver ejerne mulighed for at leve et frit og uafhængigt liv i trygge rammer, og samtidig bidrager positivt til lokalsamfundet."

Erik Skyum-Nielsen, der er talsmand for Fondet for Dansk-Norsk Samarbejde, oplyser, at Coronapandemien har betydet store tab på driften af Schæffergården. "Fondet for Dansk-Norsk Samarbejde er derfor ikke i stand til at fastholde ejerskabet af Schæffergården. Det har været vigtigt for os at finde en ny ejer, der kan udvikle og drive ejendommen med forståelse for lokalområdet og med respekt for de bygningsmæssige værdier og den omgivende natur. Vi har nu indledt en salgsproces, der forventes at forløbe det meste af 2022-23."

"Fondet vil i perioden endnu arbejde med base på Schæffergården, og vi vil takket være ekstern støtte atter være parat med kurser, foredrag, optrædere og andre aktiviteter, der skal øge forståelsen og samarbejdet mellem Danmark og Norge inden

for områder som kunst, kultur, uddannelse og videnskab.” siger Erik Skyum-Nielsen, der fortæller, at Fondet også bruger perioden til at finde nye, gode rammer for de fortsatte aktiviteter.

Mikala Kreiser, der er administrerende direktør i Evia siger: ”Det er en vigtig milepæl for Evia. Vi arbejder for at finde de bedst mulige beliggenheder for de kommende boliger og faciliteter. Og Schæffergården lever op til alle de ønsker vi har til skønne omgivelser og fantastisk beliggenhed. Jeg ser frem til de kommende års samarbejde med Gentofte Kommune og alle andre interessenter om udviklingen. Vi har et fantastisk koncept, men det bliver også kun en succes, når vi har en ordentlig proces, der også involverer vores kommende naboer og alle, der har interesse i vores nye koncept.”

Det kræver et nyt plangrundlag og dialog med Fredningsmyndigheder at udvikle Schæffergården til servicerede seniorboliger, og naboer og andre interessenter bliver inviteret til en nærmere dialog, inden processen kan igangsættes. Udviklingen kan følges på www.evia-living.dk, hvor der også findes mere information om konceptet.

Kontakt

Administrerende direktør i Evia
Mikala Kreiser, 23 29 75 39, mhk@evia-living.dk

Senior presserådgiver i PFA
Rasmus Bjørn, 41 72 90 77, rjb@pfa.dk

Talsmand for Fondet for Dansk-Norsk Samarbejde
Erik Skyum-Nielsen, 29 25 86 04, esn@hum.ku.dk

Hvad er Evia Living?

Evia, der er ejet af PFA og britiske Audley Group, tilbyder en ny måde at bo på for seniorer – i servicerede boliger. Konceptet baserer sig på ejerboliger i et attraktivt og trygt område med bemanding hele døgnet. Vedligehold, renhold og pleje af bygninger og fællesarealer, ude og inde, står Evia for. Ligesom Evia står for at drive en række fællesfaciliteter som café, restaurant, pool, spa, træningstilbud og sociale arrangementer. Som ejer kan man bruge sin tid, som man vil og behøver ikke at bekymre sig om praktiske forhold. Hvis man skulle få brug for det, kan Evia også tilbyde praktisk hjælp og personlig pleje.